



**COMUNE DI MOSCIANO SANT'ANGELO**  
**- Provincia di Teramo -**

Codice Fiscale n° 82000070670

Partita I.V.A. n° 00252130679

**AREA 3 - SVILUPPO DEL TERRITORIO-EDILIZIA PRIVATA**

**Ordinanza n. 8 del 11/02/2025**

OGGETTO:

**SISMA DEL 24 AGOSTO 2016 E REPLICHE – ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE (AI SENSI DELL'ART. 54 C.2 DEL D.LGS 267/2000- REVOCA ORD. N.83/2017)**  
**REVOCA ORDINANZA N.83/2017 – DITTA : D.F.F.**

**Premesso che**

- in data 24/08/2016, 26/08/2016, 30/10/2016 e da ultimo il 18/01/2017, si sono registrate forti scosse di terremoto che hanno interessato le Regioni di Lazio, Marche, Abruzzo ed Umbria e che tali fenomeni hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati, provocando un elevato numero di vittime e feriti, lo sgombero di diversi immobili pubblici e privati e danneggiamenti a strutture ed infrastrutture;
- sono pervenute molteplici segnalazioni da parti di cittadini inerenti a richieste di sopralluoghi per verifiche a edifici privati, istanze trasmesse dall'Ente al Centro Regionale Abruzzo - L'Aquila;

**Vista** l'istanza di sopralluogo per edifici privati, prot. n. 26247 del 23/11/2016, a firma del Sig. - *omissis* - inerente l'immobile residenziale sito in - *omissis* -;

**Visto** l'esito del sopralluogo effettuato dalla Squadra 2015 dei tecnici della Protezione Civile in data 19/07/2017 a seguito del quale, veniva riconosciuto l'esito FAST finale di "EDIFICIO NON UTILIZZABILE" all'immobile contraddistinto al N.C.E.U. al - *omissis* -;

**Vista** l'Ordinanza Sindacale n. 83 dell'04/10/2017 con la quale veniva disposto lo sgombero e l'interdizione all'uso dell'immobile sito in codesto Comune, contraddistinto al N.C.E.U. al - *omissis*

-, sino al perdurare delle condizioni rilevate;

**VISTI:**

- la “Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (ISTANZA MUDE: 13-067030-0000024435-2021) - Residenziale”, a nome della ditta - *omissis* -;
- Segnalazione Certificata di Inizio Attività, presentata contestualmente alla Richiesta di Contributo di cui all’Istanza Mude n. 13-067030-0000024435-2021 Protocollo UNICO/RA n. 0359076/21 del 06/09/2021, per l’esecuzione dei lavori;
- la “Comunicazione di Conclusione del Procedimento”, acquisita al protocollo dell’Ente Comune di Mosciano S.A. al n. 6812 del 29/03/2022, giusto Decreto n. 784 del 08/03/2022 di autorizzazione all’intervento di riparazione e miglioramento sismico di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016, ai sensi dell’Ordinanza n. 19/2016 e successive modificazioni, richiesto dalla ditta - *omissis* -;

**PRESO ATTO** del Certificato di Ultimazione Lavori, dell’Attestazione di Regolare Esecuzione e della Dichiarazione di Ripristino delle Condizioni di Utilizzabilità, acquisiti al Protocollo dell’Ente al n. 14836 in data 21.06.2024;

**RITENUTO** di dover revocare l’Ordinanza Sindacale N. 83 del 04/10/2017 ripristinando l’agibilità, nonché l’utilizzabilità, dell’unità immobiliare ricadente all’interno dell’immobile contraddistinto al N.C.E.U. al - *omissis* -, di proprietà della ditta - *omissis* -;

**SENTITO** il Responsabile dell’Area 3 Ing. Sante SCARINGI;

**VISTO** l’art. 54 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**VISTA** la Legge 24 febbraio 1992, n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il vigente statuto comunale;

**O R D I N A**

Di **revocare** l'Ordinanza Sindacale n. 83 del 04/10/2017 ripristinando l'agibilità, nonché l'utilizzabilità dell'immobile contraddistinto al N.C.E.U. al - *omissis* -, sito in - *omissis* -, di proprietà della ditta - *omissis* -;

## **D I S P O N E**

La notifica della presente Ordinanza ai seguenti soggetti:

- Sig. - *omissis* -,
- All' Ing. Natascia Di Marco (Progettista e Direttore dei Lavori) – pec: [natascia.dimarco@ingte.it](mailto:natascia.dimarco@ingte.it)
- Al C.O.C. (Centro Operativo Comunale) di Mosciano S. Angelo (TE) - Sede;
- Al Sig. Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo - Corso San Giorgio - 64100 Teramo – PEC: [prefettura.prefte@pec.interno.it](mailto:prefettura.prefte@pec.interno.it)
- Al Sig. Questore dalla Provincia di Tcramo (TE) - Viale Bovlo, 22 - 64100 Teramo (TE) – PEC [gab.quest.te@pecps.poliziadistato.it](mailto:gab.quest.te@pecps.poliziadistato.it)
- Al Sig. Comandante della Stazionc dei Carabinieri di Mosciano Sant'Angelo (TE) - Via Luigi Di Filippo - 64023 Mosciano Sant'Angelo (TE) - PEC [tte31101@pec.carabinieri.it](mailto:tte31101@pec.carabinieri.it)
- Al sig. Comandante del Comando Provinciale VV. F. Teramo - Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile, Via Diaz, 2 - 64100 Teramo - PEC [com.teramo@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.teramo@cert.vigilfuoco.it)
- Al Responsabile dell'Area Vigilanza - Tenente DI BENEDICTIS Enio - Sede;
- Al Responsabile dell'Area 2 — Ing. Angelo DI GENNARO - Sede;
- Al Responsabile dell'Area 3 – Sviluppo del Territorio - Ing. Sante Scaringi

che il presente provvedimento sia pubblicato sull'Albo Pretorio Online di questo Comune.

IL SINDACO

Giuliano Galiffi

(Atto firmato digitalmente)

Sul presente provvedimento si esprime, ai sensi dell'art. 147 bis del Decreto legislativo 267/2000, parere di regolarità tecnica, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.



**COMUNE DI MOSCIANO SANT'ANGELO**  
**- Provincia di Teramo -**

Codice Fiscale n° 82000070670

Partita I.V.A. n° 00252130679

**AREA 3 - SVILUPPO DEL TERRITORIO-EDILIZIA PRIVATA**

**Ordinanza n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_**

**OGGETTO:**

**SISMA DEL 24 AGOSTO 2016 E REPLICHE - ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE  
(AI SENSI DELL'ART. 54 C. 2 DEL D.LGS. 267/2000 - REVOCA ORD. N. 83/2017)  
REVOCA ORD. N. 83/2017 - DITTA: DE FLAVIIS FERNANDO**

**PARERE TECNICO**

Per la regolarità di cui all'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

Li, 11/02/2025

Istruttore direttivo tecnico  
SCARINGI SANTE



# COMUNE DI MOSCIANO SANT'ANGELO

- Provincia di Teramo -

Settore AREA 3 - SVILUPPO DEL TERRITORIO-

EDILIZIA PRIVATA

Codice Fiscale n° 82000070670

Partita I.V.A. n° 00252130679

## Ordinanza del Responsabile di Area

n. \_\_\_ del 11/02/2025 Reg. Uff.

iscritta nel REGISTRO GENERALE il 11/02/2025 al n.8

### OGGETTO:

SISMA DEL 24 AGOSTO 2016 E REPLICHE - ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE  
(AI SENSI DELL'ART. 54 C. 2 DEL D.LGS. 267/2000 - REVOCA ORD. N. 83/2017)  
REVOCA ORD. N. 83/2017 - DITTA: DE FLAVIIS FERNANDO

### ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio On Line del Comune dal 11/02/2025\_ al 26/02/2025\_.

Mosciano S.A. ,lì 11/02/2025

L'addetto  
Amatucci Valeria  
(documento sottoscritto digitalmente)

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale firmato digitalmente da giuliano galiffi e stampato il giorno 14/02/2025 da Valeria Amatucci.